

# LA PINEDE AUX CIGALES

## Villa 4

360 000 € + frais de notaire réduits 11 000 €

Commerces à 600 m

Plage à 500 m

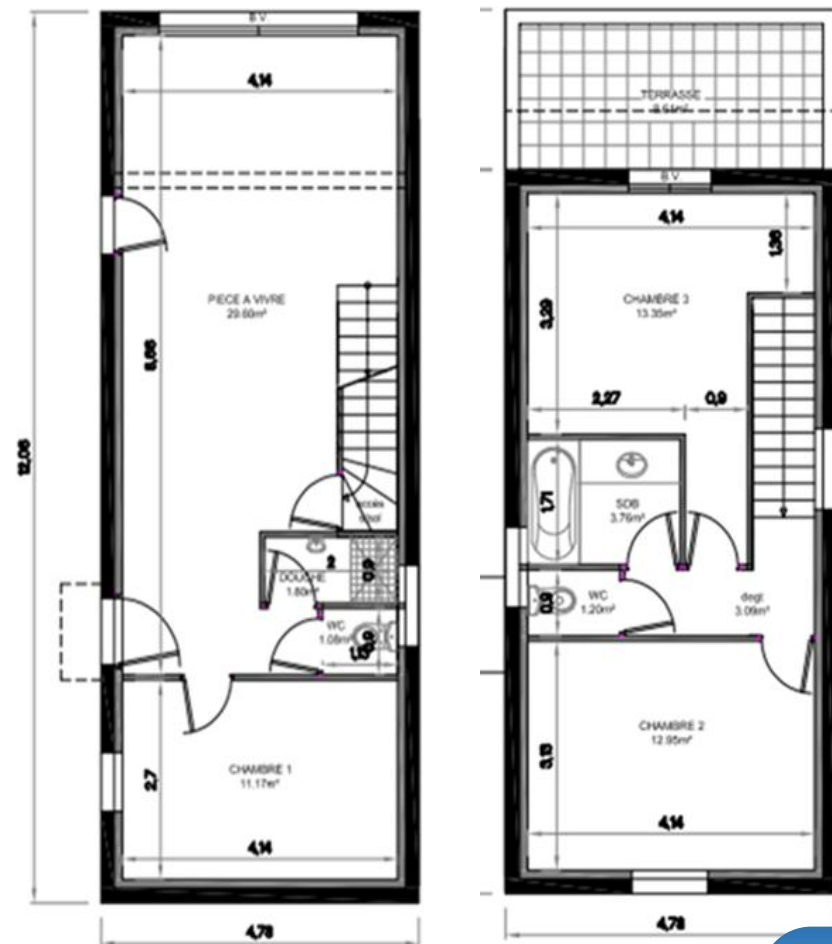


Photo non contractuelle



www.villacigale.fr

**Villa contemporaine à étage de 78 m<sup>2</sup> sur terrain de 164 m<sup>2</sup> comprenant :**

- Au rez-de-chaussée : 1 pièce à vivre de 30m<sup>2</sup>, un WC et une suite parentale de 11 m<sup>2</sup> avec salle de bain
- À l'étage : 2 chambres de 13m<sup>2</sup>, une salle de bain et un WC
- 2 places de parking
- possibilité de sous-sol de 30m<sup>2</sup> pour 35300€ en sus

